

Grenaa, den 6. oktober 2025

Norrdjurs Kommune

Chef for Plan, Byg og Miljø Kisa Lindgaard

Formand for Miljø- og Teknikudvalget Niels Ole Birk

Tagbelægning på Kulturhus stationen i Trustrup

På Miljø- og Teknikudvalgets møde den 22. september 2025 blev sagen (24/111) vedrørende valg af tagbelægning behandlet, og udvalget godkendte forvaltningens indstilling om, at tagudskiftningen sker med stålplader med tagstensprofil i stedet for den nuværende beklædning med naturskifer, samt at man fjerner en skorsten.

I Bygnings- og Landskabskultur i Norrdjurs – BLIN – skal vi anmode om, at Miljø- og Teknikudvalget tager sagen op til fornyet vurdering, da vi mener, afgørelsen er truffet på et mangelfuldt grundlag.

Af sagsfremstillingen fremgår, at bygningen ikke er fredet, men man undlader at bemærke, at bygningen er vurderet som en bygning med høj bevaringsværdi (se side 52) i Kommuneatlas for Grenaa fra 1995.

Kutymen er, at der ikke må ske visuelle udvendige ændringer i bygninger med høj bevaringsværdi, mens indvendige ændringer ikke kræver godkendelse af det visuelle.

Hertil kommer, at hidtidig praksis er, at når der skal ske ændringer på både fredede bygninger og bygninger med høj bevaringsværdi, så sendes sagerne i høring hos Museum Østjylland og BLIN. Det har ikke været tilfældet, og BLIN har ikke haft mulighed for at udtale sig.

I BLIN er vi af den opfattelse, at Kulturhus Stationen er en væsentlig bygning for Trustrups historie som stationsby, og den er placeret på et markant strøg set fra Århusvej (Se kommuneatlas side 28, 39 og 52). Se desuden Screening af kulturmiljøer i Norrdjurs, nov. 2016, hvor Trustrup stationsområde er beskrevet som kulturmiljø nr. 49.

Derfor er det uforståeligt, at man kan vurdere det som uden visuel betydning, at man fjerner skiferbelægningen på taget og fjerner en skorsten – to væsentlige markører for en bygning med høj bevaringsværdi. Man fristes til at spørge, ”om der har været en arkitekt til stede”.

I BLIN har vi forståelse for, at man i Norrdjurs Kommune søger at strække de begrænsede midler til vedligeholdelse så langt som muligt, men det må ikke blive på bekostning af, at vores byer og landsbyer skive for skive mister deres historie og værdi for lokalbefolkningen og for de gæster, vi gerne vil have til at besøge os.

Hvis denne afgørelse fastholdes, må vi vurdere, at Norrdjurs Kommune ikke respekterer de registreringer af bevaringsværdige bygninger, der i 1995 er foretaget i en del af Norrdjurs Kommune, og det vil efter vores vurdering være svært for kommunen fremover at fastholde over andre boligejere og bygherrer, at de skal bevare kulturarven.

Norrdjurs Kommune vil gerne udvikle sig som bosætnings- og turistkommune. Det kræver, at vi har nogle attraktive boliger og byområder med både kulturhistorisk og arkitektonisk værdi, som giver et umiddelbart indtryk af, at vi passer på vores lokalområder og viser rettidig omhu. Denne sag lever ikke op til disse krav.

Venlig hilsen

Birgit Skov Jensen
formand

